



# Amtsblatt

und

## Kreisanzeiger des Landkreises Bayreuth

Herausgeber und verantwortlich für den Inhalt: Landratsamt Bayreuth. Postbezug: jährlich 30 €

Gedruckt auf 100 % Recyclingpapier

Nr. 19

Bayreuth, 31. August 2023

**Verordnung des Landratsamtes Bayreuth über das Überschwemmungsgebiet an der Ölschnitz zum Roten Main (Gewässer II. Ordnung) in den Gebieten der Gemeinde Emtmannsberg und Markt Weidenberg  
Fluss-km 0,200 bis 9,600**

vom 21.08.2023

Anlagen:

1. Übersichtskarte (M = 1 : 25.000)
2. 4 Detailkarten (M = 1 : 2.500)

Das Landratsamt Bayreuth erlässt auf Grund von § 76 Abs. 2 des Wasserhaushaltsgesetzes (WHG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 31. Juli 2009 (BGBl. I S. 2585), zuletzt geändert durch Gesetz vom 03. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176), in Verbindung mit § 11 Nr. 4 Delegationsverordnung (DelV) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. Januar 2014 (GVBl. S. 22), zuletzt geändert durch Verordnung vom 18. Juli 2023 (GVBl. S. 506), Art. 46 Abs. 3, Art. 63 und Art. 73 des Bayerischen Wassergesetzes (BayWG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 25. Februar 2010 (GVBl. S. 66, 130), zuletzt geändert durch Gesetz vom 9. November 2021 (GVBl. S. 608) folgende

### Verordnung

#### § 1 Allgemeines, Zweck

- (1) In der Gemeinde Emtmannsberg und Weidenberg wird das in § 2 näher beschriebene Überschwemmungsgebiet festgesetzt (im Folgenden als Überschwemmungsgebiet bezeichnet). Das Überschwemmungsgebiet betrifft die in § 2 dargestellten Flächen, die bei einem 100-jährlichen Hochwasser überschwemmt oder durchflossen oder die für Hochwasserentlastung oder Rückhaltung beansprucht werden. Für dieses Gebiet werden die folgenden Regelungen erlassen.
- (2) Die Festsetzung dient der Darstellung einer konkreten, von Natur aus bestehenden Hochwassergefahr in dem betroffenen Bereich. Zudem werden Bestimmungen zur Vermeidung

von Schäden und zum Schutz vor Hochwassergefahren getroffen.

- (3) Grundlage für die Ermittlung des Überschwemmungsgebietes ist das 100-jährliche Hochwasser (im Folgenden Bemessungshochwasser -  $HQ_{100}$ ). Ein 100-jährliches Hochwasser wird an einem Standort im statistischen Durchschnitt in 100 Jahren einmal erreicht oder überschritten. Da es sich um einen Mittelwert handelt, kann dieser Abfluss innerhalb von 100 Jahren auch mehrfach auftreten.

#### § 2

#### Umfang und Einteilung des Überschwemmungsgebietes

- (1) Die Grenzen des Überschwemmungsgebietes sind in der Anlage dieser Verordnung veröffentlichten Übersichtskarte im Maßstab 1 : 25.000 eingetragen. Für die genaue Grenzziehung sind die Detailkarten K1 bis K4 des Wasserwirtschaftsamtes Hof im Maßstab 1 : 2.500 maßgebend, die im Landratsamt Bayreuth sowie in der Verwaltungsgemeinschaft Weidenberg niedergelegt sind; sie können dort während der Dienststunden eingesehen werden. Die genaue Grenze verläuft auf der jeweils gekennzeichneten Grundstücksgrenze oder, wenn die Grenze ein Grundstück schneidet, auf der dem Gewässer näheren Kante der gekennzeichneten Linie. Gänzlich im Überschwemmungsgebiet liegende Gebäude sowie solche gleichgestellten Gebäude, die teilweise im Überschwemmungsgebiet liegen, sind in den Detailkarten ebenfalls farblich hervorgehoben. Die in den Sätzen 1 und 2 genannten Karten sind Bestandteil dieser Verordnung.
- (2) Veränderungen der Grenzen oder der Bezeichnungen der im Überschwemmungsgebiet gelegenen Grundstücke berühren die festgesetzten Grenzen des Überschwemmungsgebietes nicht.
- (3) Auskunft über die Höhe der  $HW_{100}$ -Linie (Wasserstand bei 100-jährlichem Hochwasser in Meter über

NN) erteilt das Wasserwirtschaftsamt Hof.

#### § 3

#### Bauleitplanung, Errichten und Erweiterung baulicher Anlagen

(1) Für die Ausweisung von neuen Baugebieten sowie die Aufstellung, Änderung oder Ergänzung von Bauleitplänen und die Errichtung oder Erweiterung baulicher Anlagen gilt § 78 WHG.

(2) Ein hochwasserangepasstes Errichten von Gebäuden im Sinne des § 78 Abs. 5 Satz 1 Nr. 1 Buchstabe d) WHG ist gegeben, wenn nur Räume, die vollständig über dem beim Bemessungshochwasser zu erwartenden Wasserstand ( $HW_{100}$ -Linie) liegen, als Aufenthaltsräume genutzt werden und bautechnische Nachweise darüber vorgelegt werden, dass auch bei Hochwasser Auftriebs- und Rückstausicherheit sowie die Dichtigkeit und Funktionsfähigkeit, einschließlich der Entwässerung, gewährleistet sind; die Nachweise müssen von einem nach Art. 62 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) Berechtigten erstellt werden.

#### § 4

#### Sonstige Vorhaben

- (1) Für sonstige Vorhaben nach § 78a Abs. 1 Satz 1 Nrn. 1 bis 6 und Nr. 8 WHG gilt § 78a Abs. 2 WHG.
- (2) Die Zulassung kann, auch nachträglich, mit Nebenbestimmungen versehen oder widerrufen werden.

#### § 5

#### Heizölverbraucheranlagen

- (1) Für die Errichtung neuer Heizölverbraucheranlagen gilt § 78c Abs. 1 WHG.

#### Inhalt:

Verordnung des Landratsamtes Bayreuth über das Überschwemmungsgebiet an der Ölschnitz zum Roten Main (Gewässer II. Ordnung) in den Gebieten der Gemeinde Emtmannsberg und Markt Weidenberg von Flusskilometer 0,200 bis Flusskilometer 9,600

Bekanntmachung der Haushaltssatzung 2023 des Zweckverbandes Müllverwertung Schwandorf

Haushaltssatzung des Zweckverbandes zur Förderung des Tourismus und des Wintersports im Fichtelgebirge für das Haushaltsjahr 2023

- (2) Für bestehende Heizölverbraucheranlagen gilt § 6 Abs. 1.
- (3) Für die Prüfpflicht neuer und bestehender Heizölverbraucheranlagen gilt § 6 Abs. 3.

## § 6

### Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen

- (1) <sup>1</sup>Für die Errichtung und den Betrieb von Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen gilt § 50 der Verordnung über Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen (AwSV) in der jeweils gültigen Fassung. <sup>2</sup>Wesentliche Änderungen an Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen sind zum Änderungszeitpunkt hochwassersicher auszuführen.
- (2) Für die Errichtung und den Betrieb von Jauche-, Gülle- und Silagesickersaftanlagen (JGS-Anlage) im Sinne des § 2 Abs. 13 AwSV gelten die Bestimmungen der Nrn. 8.2 und 8.3 Anlage 7 AwSV in der jeweils gültigen Fassung.
- (3) <sup>1</sup>Bei prüfpflichtigen Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen im Geltungsbereich dieser Verordnung sind gemäß § 46 Abs. 3 AwSV die Prüfzeitpunkte und Prüfintervalle nach Maßgabe der Anlage 6 AwSV in der jeweils gültigen Fassung zu beachten. <sup>2</sup>Bestehende Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen im Geltungsbereich dieser Verordnung, die nach § 46 Abs. 3 i. V. m. Anlage 6 AwSV prüfpflichtig sind, bislang aber zumindest einmal von einem Sachverständigen nach

AwSV auf ihre Hochwassersicherheit geprüft worden sind, sind bis zum 30.06.2024 erstmalig durch einen Sachverständigen nach AwSV in der jeweils gültigen Fassung prüfen zu lassen. <sup>3</sup>Ablauf und Durchführung richten sich nach der AwSV in der jeweils gültigen Fassung. <sup>4</sup>Mit dem Abschluss dieser Prüfung beginnt die Frist für wiederkehrende Prüfungen dieser Anlagen nach AwSV in der jeweils gültigen Fassung. <sup>5</sup>Weitergehende Regelungen in Einzelfallanordnungen nach AwSV in der jeweils gültigen Fassung oder in behördlichen Zulassungen für die Anlage bleiben unberührt.

## § 7

### Antragstellung

<sup>1</sup>Mit dem Genehmigungsantrag nach § 78 Abs. 5 Satz 1 WHG sind für bauliche Anlagen in entsprechender Anwendung der für Bauvorlagen geltenden Bestimmungen der Bayerischen Bauordnung die zur Beurteilung erforderlichen und geeigneten Unterlagen vorzulegen. <sup>2</sup>Vorlagepflichten nach der Verordnung über Pläne und Beilagen in wasserrechtlichen Verfahren (WPBV) vom 13. März 2000 (GVBl. S. 156) in der jeweils gültigen Fassung bleiben unberührt.

## § 8

### Ausnahmen zu §§ 5, 6

- (1) <sup>1</sup>Das Landratsamt Bayreuth kann von dem Errichtungsverbot in § 5 Abs. 1 nach § 78c Abs. 1 Satz 2 WHG auf Antrag eine Ausnahme erteilen, wenn keine anderen weniger wassergefährdenden Energieträger zu wirtschaft-

lich vertretbaren Kosten zur Verfügung stehen und die Heizölverbraucheranlage hochwassersicher errichtet wird. <sup>2</sup>Hochwassersicherheit ist gegeben, wenn die allgemein anerkannten Regeln der Technik und die Bestimmungen im DWA-Regelwerk DWA-A 791-1 in der jeweils gültigen Fassung eingehalten werden.

- (2) Das Landratsamt Bayreuth kann nach § 50 Abs. 2 in Verbindung mit § 49 Abs. 4 AwSV in der jeweils gültigen Fassung eine Befreiung von den Anforderungen gemäß § 6 erteilen, wenn das Wohl der Allgemeinheit dies erfordert oder das Verbot zu einer unzumutbaren Härte führen würde und der Schutzzweck des Schutzgebietes nicht beeinträchtigt wird.

- (3) <sup>1</sup>Die Befreiung bzw. Ausnahme kann mit Inhalts- und Nebenbestimmungen verbunden werden und bedarf der Schriftform. <sup>2</sup>Sie ist widerruflich.

- (4) Im Fall des Widerrufs kann das Landratsamt Bayreuth vom Grundstückseigentümer verlangen, dass der frühere Zustand wiederhergestellt wird, sofern es das Wohl der Allgemeinheit, insbesondere der Schutz vor Hochwassergefahren, erfordert.

## § 9

### Inkrafttreten, Außerkrafttreten

<sup>1</sup>Diese Verordnung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung im Amtsblatt des Landkreises Bayreuth in Kraft.

Bayreuth, 21. August 2023  
**Landratsamt Bayreuth**  
 Wiedemann  
 Landrat



Geobasisdaten: Amtliches Liegenschaftsinformationssystem (ALKIS)  
© Bayerische Vermessungsverwaltung  
Fachdaten: Informationssystem Wasserwirtschaft

Anlage zu den Bekanntmachungen  
der Gemeinde Emtmannsberg und des Marktes Weidenberg  
für die Festsetzung des Überschwemmungsgebietes  
der Ölschnitz zum Roten Main  
Fluss.km 0,200 bis Fluss-km 9,600 im Bereich  
der Gemeinde Emtmannsberg und des Marktes Weidenberg





**Bekanntmachung der  
Haushaltssatzung 2023 des  
Zweckverbandes Müllverwertung  
Schwandorf**

Gemäß § 23 der Verbandssatzung des Zweckverbandes Müllverwertung Schwandorf ergeht der Hinweis, dass die Haushaltssatzung des Zweckverbandes Müllverwertung Schwandorf für das Jahr 2023 im Amtsblatt der Regierung der Oberpfalz Nr. 6/2023 vom 16. Mai 2023, Seite 51, amtlich bekannt gemacht wurde.

Bayreuth, 10. August 2023  
**Landratsamt**  
Wiedemann  
Landrat

im <b>Ergebnishaushalt</b> mit	<b>Euro</b>
dem Gesamtbetrag der <b>Erträge</b> von	2.991.700
dem Gesamtbetrag der <b>Aufwendungen</b> von	2.733.700
und dem <b>Saldo</b> (Jahresergebnis) von	<b>258.000</b>
im <b>Finanzhaushalt</b>	
aus <b>laufender Verwaltungstätigkeit</b> mit	
dem Gesamtbetrag der <b>Einzahlungen</b> von	2.991.200
dem Gesamtbetrag der <b>Auszahlungen</b> von	2.510.100
und einem <b>Saldo</b> von	<b>481.100</b>
aus <b>Investitionstätigkeit</b> mit	
dem Gesamtbetrag der <b>Einzahlungen</b> von	7.115.000
dem Gesamtbetrag der <b>Auszahlungen</b> von	19.513.000
und einem <b>Saldo</b> von	<b>-12.398.000</b>
aus <b>Finanzierungstätigkeit</b> mit	
dem Gesamtbetrag der <b>Einzahlungen</b> von	12.398.000
dem Gesamtbetrag der <b>Auszahlungen</b> von	550.000
und einem <b>Saldo</b> von	<b>11.848.000</b>
und dem <b>Saldo</b> des Finanzhaushalts von	<b>-68.900</b>

**§ 2**

Der Gesamtbetrag der Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen wird auf **12.398.000 €** festgesetzt.

**§ 3**

Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen wird auf **2.000.000,00 €** festgesetzt.

**§ 4**

Abgabesätze (Hebesätze) werden nicht festgesetzt.

**§ 5**

Der Höchstbetrag der Kassenkredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben nach dem Haushaltsplan wird auf **3.000.000 €** festgesetzt.

**§ 6**

- (1) Die nach § 10 Abs. 1 der Verbandssatzung von den Verbandsmitgliedern zu erhebende Betriebskosten-Umlage wird auf **1.656.700 €** festgesetzt.
- (2) Die Verbandsumlagen werden gemäß § 10 Abs. 3 der Verbandssatzung auf die Mitglieder des Zweckverbandes umgelegt und wie folgt festgesetzt:

	<b>Umlage- schlüssel in %</b>	<b>Betriebs- kostenumlage €</b>
Landkreis Bayreuth	83,00	1.375.061
Bischofsgrün	7,00	115.969
Warmensteinach	7,00	115.969
Fichtelberg	3,00	49.701
<b>Gesamt</b>	<b>100,00</b>	<b>1.656.700</b>

**§ 7**

Diese Haushaltssatzung tritt am 1. Januar 2023 in Kraft.

Bayreuth, 18. August 2023  
**Zweckverband  
zur Förderung des Tourismus  
und des Wintersports im Fichtelgebirge**  
Wiedemann  
Verbandsvorsitzender

Die Haushaltssatzung 2023 des Zweckverbandes zur Förderung des Tourismus und des Wintersports wird vom Tag der Veröffentlichung dieser Bekanntgabe im Amtsblatt des Landkreises Bayreuth bis zur nächsten amtlichen Bekanntmachung in der Geschäftsstelle des Zweckverbandes im Landratsamt Bayreuth, Zimmer-Nr. 163, Markgrafenallee 5, 95448 Bayreuth, während der allgemeinen Öffnungszeiten zur öffentlichen Einsichtnahme ausgelegt.

**Haushaltssatzung  
des Zweckverbandes zur Förderung  
des Tourismus und des  
Wintersports im Fichtelgebirge für das  
Haushaltsjahr 2023**

Aufgrund § 11 der Satzung des Zweckverbandes zur Förderung des Tourismus und des Wintersports im Fichtelgebirge vom 6. April 1968 i. d. F. vom 30. November 2021 i.V.m. Art. 40, 41, 26 Abs. 1 des Gesetzes über die kommunale Zusammenarbeit (KommZG) und i.V.m. Art. 63 ff. der Gemeindeordnung erlässt die Verbandsversammlung des Zweckverbandes zur Förderung des Tourismus und des Wintersports im Fichtelgebirge für das Haushaltsjahr 2023 folgende Haushaltssatzung:

**§ 1**

Der als Anlage beigefügte Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2023 wird hiermit festgesetzt;

erschließt